

**U C H W A Ł A** Nr ..... /24  
**Rady Miejskiej**  
**w Zwierzyńcu**  
z dnia .....2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Gminy Zwierzyniec, położonej w miejscowości Żurawnica.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), uchwała się co następuje:

§ 1

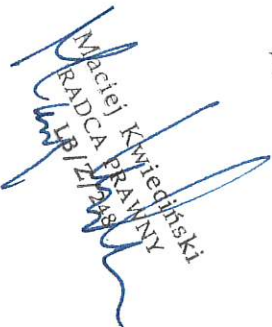
Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Gminy Zwierzyniec oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka o nr 2707 o pow. 0,24 ha, położona w miejscowości Żurawnica, gmina Zwierzyniec dla której Sąd Rejonowy w Zamościu prowadzi księgę wieczystą KW nr ZA1Z/00128146/4.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Zwierzyńca.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
Maciej Kwiedziński  
RADCA PRAWNY  
ul. ... 24

**UZASADNIENIE**  
**do Uchwały Nr ..... / 24**  
**Rady Miejskiej**  
**w Zwierzyńcu**  
**z dnia .....2024 r.**

Nieruchomość określona w § 1 niniejszej uchwały jest to działka rolna położona w miejscowości Żurawnica.

Uchwałą Nr LIII/440/24 z dnia 29 lutego 2024 r. Rada Miejska w Zwierzyńcu wyraziła zgodę na wydzierżawienie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Zwierzyniec oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 2707 o pow. 0,24 ha, położona w miejscowości Żurawnica, gmina Zwierzyniec dla której Sąd Rejonowy w Zamościu prowadzi księgę wieczystą KW nr ZA1Z/00128146/4, na okres 10 lat.

Ww. nieruchomość została ujęta w wykazie nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy nr Fn-VII.6845.1.1.2024 z dnia 05.03.2024 r. Wykaz został wywieszony na okres 21 dni, a informacja o wywieszeniu wykazu została umieszczona w gazecie. Do dnia dzisiejszego nikt nie zgłosił zainteresowania dzierżawą wspomnianej nieruchomości ani żadnych zastrzeżeń co do jej wydzierżawienia.

W związku z powyższym zasadne jest podjęcie przedmiotowej uchwały w celu wydzierżawienia ww. części nieruchomości w trybie bezprzetargowym.

*Krzysztof Kikut*