

**UCHWAŁA Nr ..... /23**  
**Rady Miejskiej**  
**w Zwierzyńcu**  
**z dnia .....2023 r.**

w sprawie **wyrażenia zgody na wydzierżawienie części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Zwierzyniec, położonej w miejscowości Zwierzyniec**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), uchwala się co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę, na wydzierżawienie części nieruchomości o pow. 6 m<sup>2</sup> położonej w miejscowości Zwierzyniec przy ul. Plażowej, na działce nr **1396** o ogólnej powierzchni 0,0294 ha, na czas nieoznaczony.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Zwierzyńca.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Madej Kwieciński  
RADCA PRAWNY  
LB/Z/248

**UZASADNIENIE**  
**do Uchwały Nr ..... / 23**  
**Rady Miejskiej**  
**w Zwierzyńcu**  
**z dnia .....2023 r.**

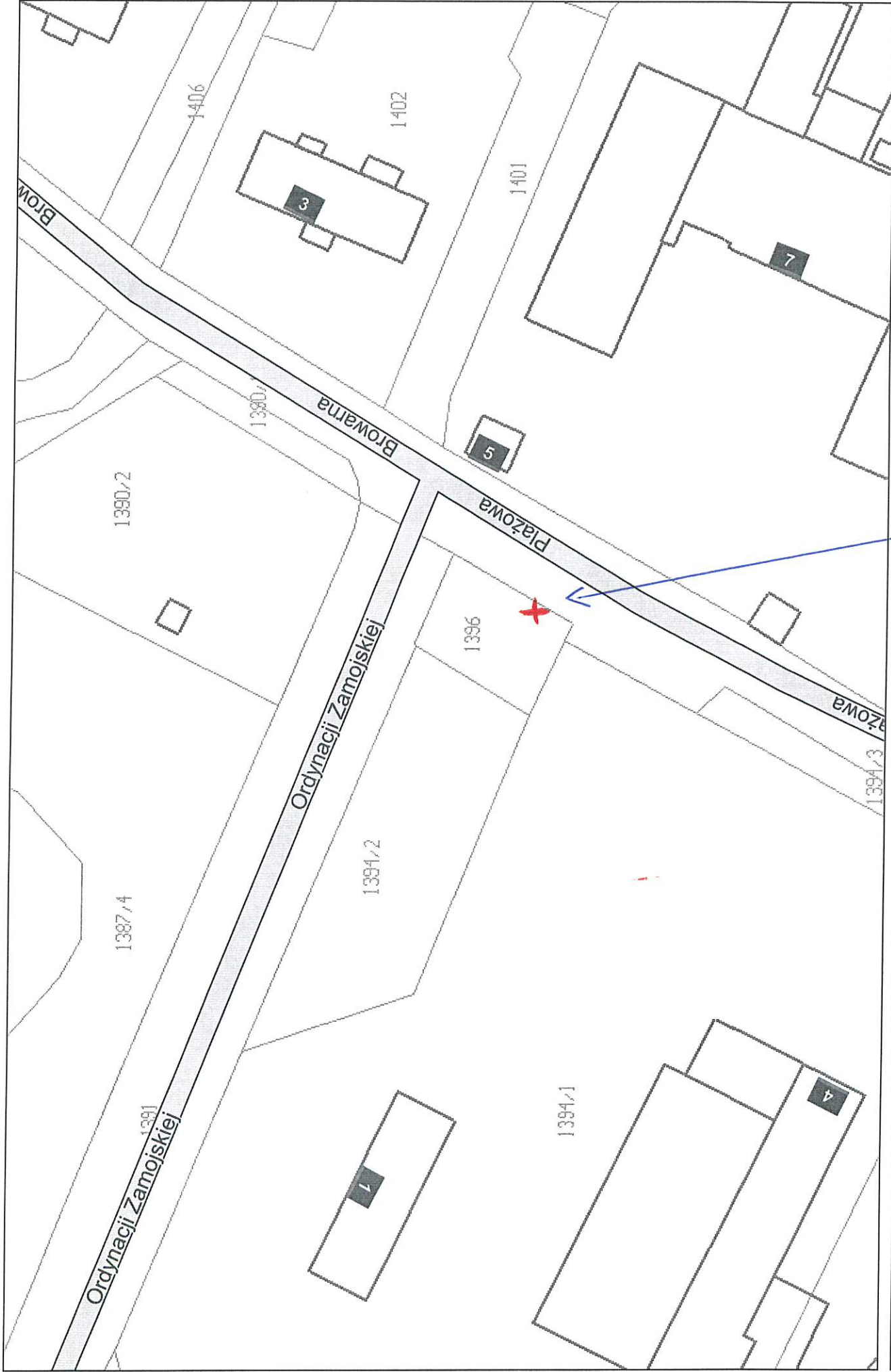
Nieruchomość określona w § 1 niniejszej uchwały jest to działka oznaczona w ewidencji gruntów symbolem Ti, który oznacza inne tereny komunikacyjne. Nieruchomość położona jest w miejscowości Zwierzyniec przy ul. Plażowej.

Obecnie kończy się okres 3 letniej dzierżawy, a dzierżawca wystąpił z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy na czas nieoznaczony.

Ww. nieruchomość przeznaczona jest pod ustawienie Mobilnej kawiarni Bike Cafe, z której prowadzona jest sprzedaż napojów na bazie kawy i herbaty. Rower jest w 100 % przyjazny dla środowiska, nie emituje żadnych zanieczyszczeń, a dzięki estetycznemu wyglądowi i ekologicznym rozwiązaniom, doskonale wpisuje się w obecne trendy i kierunek rozwoju miasta Zwierzyniec.

Mobilna kawiarnia Bike Cafe jest niewątpliwą atrakcją dla turystów odwiedzających Zwierzyniec jak również dla mieszkańców.

*Kinga Skit*



*Mobilna kawiarnia  
Bike Cafe*