

UCHWAŁA Nr/...../23
Rady Miejskiej
w Zwierzyńcu
z dnia 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie w formie darowizny prawa użytkowania wieczystego Gminy Zwierzyniec na rzecz Powiatu Zamojskiego

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023r. poz. 40) oraz art. 13 ust. 2 i 2a oraz 2b w związku z art. 11 ust. 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) uchwała się, co następuje:

§1

Wyraża się zgodę na przekazanie w formie darowizny na rzecz Powiatu Zamojskiego 1/3 udziału prawa użytkowania wieczystego Gminy Zwierzyniec w nieruchomościach oznaczonych w ewidencji gruntów jako działka nr ew. 1403/2 o powierzchni 0,5345 ha oraz nr ew. 1401 o powierzchni 0.0598 ha położonych w miejscowości Zwierzyniec, stanowiących własność Skarbu Państwa, wraz z udziałem 1/3 w odrębnym prawie własności budynków znajdujących się na działce nr ew. 1403/2 o powierzchni 0,5345 ha, dla których Sąd Rejonowy w Zamościu VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW nr ZA1Z/00055846/8.

§2

Przekazanie w formie darowizny 1/3 udziału prawa użytkowania wieczystego nieruchomości wraz z udziałem 1/3 w odrębnym prawie własności budynków opisanych w § 1 nastąpi na cel publiczny – utworzenie i wsparcie funkcjonowania Branżowego Centrum Umiejętności w Zwierzyńcu na rzecz rozwoju systemu edukacji zawodowej w dziedzinie geodezji przy Technikum im. J. Zamojskiego w Zwierzyńcu.

§3

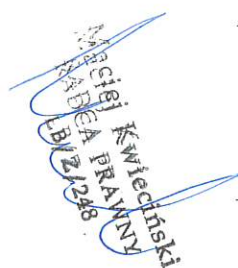
Traci moc uchwała Nr XLIV/357/23 Rady Miejskiej w Zwierzyńcu z dnia 23 lutego 2023r. w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie w formie darowizny prawa użytkowania wieczystego Gminy Zwierzyniec na rzecz Powiatu Zamojskiego.

§4

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Zwierzyńca.

§5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Uzasadnienie

w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie w formie darowizny prawa użytkowania wieczystego Gminy Zwierzyniec na rzecz Powiatu Zamojskiego.

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na przekazanie w formie darowizny na rzecz Powiatu Zamojskiego 1/3 udziału prawa użytkowania wieczystego Gminy Zwierzyniec w nieruchomościach oznaczonych w ewidencji gruntów jako działka nr ew. 1403/2 o powierzchni 0,5345 ha oraz nr ew. 1401 o powierzchni 0.0598 ha położonych w miejscowości Zwierzyniec stanowiących własność Skarbu Państwa, wraz z udziałem 1/3 w odrębnym prawie własności budynków znajdujących się na działce nr ew. 1403/2 o powierzchni 0,5345 ha, dla których Sąd Rejonowy w Zamościu VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW nr ZA1Z/00055846/8.

1) faktyczny stan

Gmina Zwierzyniec jest użytkownikiem wieczystym udziału w wysokości 1/3 części w nieruchomościach oznaczonych w ewidencji gruntów jako działka nr ew. 1403/2 o powierzchni 0,5345 ha oraz nr ew. 1401 o powierzchni 0.0598 ha położonych w miejscowości Zwierzyniec stanowiących własność Skarbu Państwa dla których Sąd Rejonowy w Zamościu VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW nr ZA1Z/00055846/8. Gmina Zwierzyniec posiada udział 1/3 w odrębnym prawie własności budynków znajdujących się na działce nr ew. 1403/2 o powierzchni 0,5345 ha.

Zgodnie z zapisami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nieruchomości położone są w terenach zabudowy usługowej oznaczonej symbolem A72-U oraz komunikacji dojazdowej wewnętrznej oznaczonej symbolem KDW.

2) cel podjęcia uchwały

Uzasadnionym jest przekazanie w formie darowizny 1/3 udziału prawa użytkowania wieczystego opisanych wyżej nieruchomości wraz z udziałem 1/3 w odrębnym prawie własności budynków na cel publiczny – utworzenie i wsparcie funkcjonowania Branżowego Centrum Umiejętności w Zwierzyncu na rzecz rozwoju systemu edukacji zawodowej w dziedzinie geodezji przy Technikum im. J. Zamojskiego w Zwierzyncu.

3) podstawa prawna

Nieruchomości stanowiące własność gminy zbywa się zgodnie ustawą o gospodarce nieruchomościami.