

U C H W A Ł A Nr /23
Rady Miejskiej
w Zwierzyńcu
z dnia2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Gminy Zwierzyniec, położonej w Zwierzyńcu

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.), oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), uchwała się co następuje:

§ 1

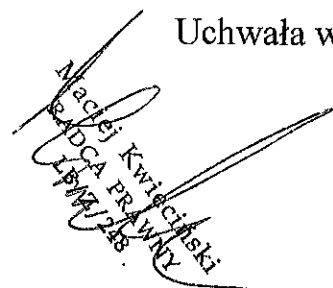
Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy części nieruchomości o powierzchni **431,54 m²** stanowiącej własność Gminy Zwierzyniec oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr **1392/13** o ogólnej powierzchni 0,2949 ha, położona w Zwierzyńcu, dla których Sąd Rejonowy w Zamościu prowadzi księgę wieczystą KW nr ZA1Z/00124277/3.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Zwierzyńca.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Miejscowy Kwiecieński
Rajdca Prawny
LPM/258

UZASADNIENIE
do Uchwały Nr / 23
Rady Miejskiej
w Zwierzyńcu
z dnia2023 r.

Nieruchomość określona w § 1 niniejszej uchwały położona jest w Zwierzyńcu przy ul. Ordynacji Zamojskiej. Ww. nieruchomość zabudowana jest budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym.

W dniu 17 listopada 2022 roku Radni Rady Miejskiej w Zwierzyńcu podjęli uchwałę nr XLI/329/22 w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Zwierzyniec, tj. części nieruchomości nr ew. 1392/13 o powierzchni 431,54 m², o której mowa w § 1 niniejszej uchwały. Ww. nieruchomość została umieszczona w wykazie nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy. Wykaz został wywieszony na okres 21 dni, a informacja o wywieszeniu wykazu ukazała się w prasie, w tym czasie nie zgłosił się nikt kto miałby uwagi lub byłby zainteresowany wydzierżawieniem ww. nieruchomości.

Zastosowanie trybu przetargowego w tym przypadku mogłoby doprowadzić do sytuacji, w której właściciel mieszkania mógłby zostać pozbawiony możliwości dojścia do zakupionego mieszkania.

Kinga Klimt



Zwierzyniec - System Informacji Przestrzennej

skala 1 : 750

