

U C H W A Ł A Nr /21
Rady Miejskiej
w Zwierzyńcu
z dnia2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Gminy Zwierzyniec, położonej w Zwierzyńcu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.), oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), uchwała się co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy części nieruchomości o pow. 0,0130 ha (130 m²) stanowiącej własność Gminy Zwierzyniec oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 504 o pow. 0,1493 ha położona w Zwierzyńcu, gmina Zwierzyniec dla których Sąd Rejonowy w Zamościu prowadzi księgę wieczystą KW nr ZA1Z/00009065/2.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Zwierzyńca.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Radziej Kwiecieński
Przewodniczący
Lp. 248

UZASADNIENIE
do Uchwały Nr / 21
Rady Miejskiej
w Zwierzyńcu
z dnia2021 r.

Nieruchomość określona w § 1 niniejszej uchwały położona jest w Zwierzyńcu, sklasyfikowana jest jako droga. Nieruchomość ta wykorzystywana jest na poszerzenie działki sąsiadującej o nr ew. 526/2.

Nieruchomość określona w § 1 niniejszej uchwały wydzierżawiona była przez Burmistrza Zwierzyńca na czas nieoznaczony na podstawie Uchwały Nr XXIII/188/16 Rady Miejskiej w Zwierzyńcu z dnia 18 lipca 2016 r. Obecny dzierżawca zrezygnował z dzierżawy z dniem 31.12.2021 r. z uwagi na sprzedaż działki o nr ew. 526/2. Nowi właściciele nieruchomości wyrazili chęć kontynuacji dzierżawy części działki o nr ew. 504 z przeznaczeniem jak dotychczas, czyli jako poszerzenie działki będącej ich własnością.

Działka o nr ew. 504 położona w Zwierzyńcu, została ujęta w wykazie nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy nr Fn.6845.1.7.2021 z dnia 09.11.2021 r. Wykaz został wywieszony na okres 21 dni. W tym czasie nikt nie zgłosił zainteresowania dzierżawą części ww. nieruchomości.

Rada Miejska mając na uwadze dotychczasowy brak zainteresowania nieruchomością ze strony innych osób – uwzględnia prośbę i wyraża zgodę na dalsze wydzierżawianie nieruchomości w trybie bezprzetargowym.





Zwierzyniec - System Informacji Przestrzennej

skala 1 : 1000

