

UCHWAŁA Nr
Rady Miejskiej
w Zwierzyńcu
z dnia r.

zmieniająca uchwałę Nr LXVII/ 466 /10 Rady Miejskiej w Zwierzyńcu z dnia 28 października 2010 r. w sprawie dostosowania aktu założycielskiego samorządowego Zakładu Gospodarki Komunalnej w Zwierzyńcu do obowiązujących przepisów oraz w sprawie zwolnienia wymienionego podmiotu z obowiązku odpisywania nadwyżki budżetowej

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. „h” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020r. poz. 713 z późn. zm.) oraz art. 14, art. 15 ust. 7 i art. 16 ust.1 i 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2021r. poz. 305) - Rada Miejska w Zwierzyńcu uchwała, co następuje:

§ 1

W uchwale Nr LXVII/ 466 /10 Rady Miejskiej w Zwierzyńcu z dnia 28 października 2010 r. w sprawie dostosowania aktu założycielskiego samorządowego Zakładu Gospodarki Komunalnej w Zwierzyńcu do obowiązujących przepisów oraz w sprawie zwolnienia wymienionego podmiotu z obowiązku odpisywania nadwyżki budżetowej skreśla się § 4.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Zwierzyńca.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Miejscowy Kwiecieński
RADA MIEJSKA
Zwierzyńcu
2010

Uzasadnienie do uchwały Nr Rady Miejskiej w Zwierzyńcu

Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tj. Dz. U. z 2019 r., poz. 1170) stanowi, że opodatkowaniu podatkiem od nieruchomości podlegają budowle lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, która dla potrzeb tej ustawy została zdefiniowana w art. 1a ust. 1 pkt 4 u.p.o.l, jako działalność, o której mowa w ustawie z 6 marca 2018 r. Prawo przedsiębiorców (Dz.U.2021.162 t.j.). Zgodnie z zapisem art. 3 tej ustawy działalnością gospodarczą jest zorganizowana działalność zarobkowa, wykonywana we własnym imieniu i w sposób ciągły.

Na podstawie art. 2 ust 1 pkt 3 u.p.o.l. budowle podlegają opodatkowaniu tylko w przypadku zarobkowej działalności gospodarczej.

Zakład budżetowy prowadzi działalność między innymi w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

Budowle służące do zbiorowego zaopatrzenia w wodę oraz zbiorowego odprowadzania ścieków na rzecz mieszkańców gminy nie powinny generować zysków, czyli nadwyżki przychodów nad kosztami. Odpłatność, która pojawia się przy świadczeniu usług zbiorowego zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków, nie może przesądzać o tym, że działalność ma charakter zarobkowy. Sposób kalkulacji cen za świadczone przez zakład budżetowy usługi nie powinien wskazywać na dążenie do osiągnięcia dochodu (zarobku), tj. nadwyżki przychodów nad poniesionymi kosztami, czyli celem tej działalności nie powinien być zysk a zaspokojenie potrzeb wspólnoty mieszkaniowej, to przesłanka zarobkowości wówczas nie wystąpi. Tym samym prowadzona w tym zakresie przez zakład działalność nie będzie działalnością gospodarczą w rozumieniu ustawy Prawo przedsiębiorców. W przypadku braku zarobkowości budowle sieci wodno-kanalizacyjnej nie będą podlegały opodatkowaniu podatkiem od nieruchomości, a tym samym przyczyni się to do zmniejszenia kosztów zaopatrzenia w wodę i odprowadzanie ścieków dla mieszkańców gminy Zwierzyńiec. Aby uniknąć wątpliwości, że przy kalkulacji ceny za świadczone usługi nie dąży się do osiągnięcia dochodu(zarobku) wykreśla się z Uchwały Nr LXVII/466/10 RM w Zwierzyńcu z dnia 10 października 2010r § dotyczący zagospodarowania ewentualnej nadwyżki. W przypadku wypracowania nadwyżki w danym roku ma być ona wpłacona na dochody Gminy w roku następnym.