

U C H W A Ł A Nr /20
Rady Miejskiej
w Zwierzyńcu
z dnia2020 r.

w sprawie **wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu lokalu usługowego stanowiącego własność Gminy Zwierzyniec**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2020 r. poz. 713 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 1990, z późn. zm.), uchwala się co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie umowy najmu lokalu usługowego o powierzchni 33 m² położonego w Kosobudach w budynku remizy strażackiej posadowionego na działce nr ewidencyjny 671 dla której Sąd Rejonowy w Zamościu prowadzi księgę wieczystą nr ZA1Z/00127235/8 na czas oznaczony od dnia 1 stycznia 2021 roku do dnia 31 grudnia 2025 roku.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Zwierzyńca.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Miejscowość: Zwierzyniec
Data: 2020 r.
Kwiczkiński
Przewodniczący

UZASADNIENIE
do Uchwały Nr /20
Rady Miejskiej
w Zwierzyńcu
z dnia2020 r.

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na najem lokalu użytkowego o powierzchni 33 m² położonego w Kosobudach w budynku remizy strażackiej posadowionego na działce nr ewidencyjny 671 dla której Sąd Rejonowy w Zamościu prowadzi księgę wieczystą nr ZA1Z/00127235/8 na czas oznaczony od dnia 1 stycznia 2021 roku do dnia 31 grudnia 2025 roku. Umowa najmu lokalu użytkowego kończy się z dniem 31 grudnia 2020 r. Lokal przeznaczony jest na działalność handlową.

Zgodnie z art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym rada gminy podejmuje uchwały w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczące zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata.

Mając na uwadze powyższe - Rada Miejska wyraża zgodę na zawarcie umowy najmu na czas oznaczony od dnia 1 stycznia 2021 roku do dnia 31 grudnia 2025 rok.